

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

Objednávateľ

Názov: Slovenský rybársky zväz
Sídlo: Andreja Kmeťa 314/20, 010 55 Žilina
IČO: 00 178 209
IČ DPH: SK2020442985
Konajúci prostredníctvom: Ing. Bohuš Cintula, tajomník
Na účely komunikácie: Rastislav Sprušanský – odbor správy majetku a investícií

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ

Obchodné meno: URBANIX s.r.o.
Sídlo: Dražkovce 350, 03802 Dražkovce
IČO: 46 413 421
IČ DPH: SK2023368985
Registrovaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 55607/L
Konajúci prostredníctvom: Ing. Michal Urban, konateľ
Na účely komunikácie: Ing. Michal Urban

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzavreli nasledovnú Zmluvu o dielo
(ďalej len „Zmluva“)

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu za účelom vykonania diela, ktoré spočíva vo vybudovaní 2. etapy novej vonkajšej inštalácie: **časť E3 – Bleskozvod** na stredisku Biely potok, ktoré sa nachádza v kat. území Ružomberok. Zhotoviteľ bol vybraný na základe ním zaslanej cenovej ponuky a vykonania 1. etapy diela pre predchádzajúceho objednávateľa (Slovryb a.s., IČO: 31 577 156).

Článok I. Predmet zmluvy

- 1.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná dielo spočívajúce vo vybudovaní 2. etapy novej vonkajšej elektroinštalácie: **časť E3 - Bleskozvod** na stredisku Biely potok (ďalej len „*dielo*“).
- 1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s Projektovou dokumentáciou č. PR22-08/01 spracovanou projektantom Matejom Kramárkom (ďalej len „*projektová dokumentácia*“) a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Rozsah vykonaného diela vychádza z Výkazu výmeru zo dňa 15.05.2023, ktorý tvorí Prílohu č. 1 zmluvy.
- 1.3 Objednávateľ sa zaväzuje po riadnom vykonaní diela uhradiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok II. Čas a miesto plnenia, odovzdanie diela a záruka

- 2.1 Dielo bude vykonané v lehote do 30 dní od nástupu zhotoviteľa na stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na dielo v lehote do 7 dní od podpisu zmluvy.
- 2.2 Zmluvné strany si dohodli, že termín vykonania diela dohodnutý v ods. 2.1 zmluvy nie je zhotoviteľ povinný dodržať v prípade, ak poveternostné podmienky podľa predpovede počasia zverejnenej Slovenským hydrometeorologickým ústavom pre mesto Ružomberok vykonanie diela neumožnia. O odložení termínu zrealizovania diela je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa bezodkladne.
- 2.3 Zhotoviteľ a objednávateľ v deň nástupu na stavenisko spolu podpíšu preberací protokol o prevzatí staveniska zhotoviteľom. V preberacom protokole zmluvné strany uvedú stav staveniska prebratého zhotoviteľom, prípadné zistené odchýlky od projektovej

- dokumentácie a prípadné potrebné odklony od projektovej dokumentácie. Pre účely potvrdenia stavu staveniska vykoná objednávateľ fotografickú dokumentáciu staveniska.
- 2.4 Zhotoviteľ je povinný odovzdať riadne vykonané dielo bez väd a nedorobkov v lehote uvedenej v ods. 2.1 zmluvy. O odovzdaní diela spíšu zmluvné strany odovzdávací protokol, v ktorom sa vyznačí stav, v akom bolo dielo odovzdané, prípadne odklony od projektovej dokumentácie pri vykonaní diela. V prípade, ak sa na diele zistia v čase prevzatia diela vady, prípadne nedorobky, uvedú sa v odovzdávacom protokole, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať si dielo v prípade, ak pri jeho výkone došlo k akýmkoľvek vadám, ktoré neboli odstránené do momentu kedy má dôjsť k odovzdaniu diela.
- 2.5 Miestom vykonania diela je Výrobné stredisko Biely Potok vo vlastníctve Slovenského rybárskeho zväzu v kat. území Ružomberok.
- 2.6 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku 24 mesiacov, ktorá začína plynúť dňom odovzdania celého diela objednávateľovi.
- 2.7 Zhotoviteľ má povinnosť bez zbytočného odkladu bezodplatne odstrániť vady diela, ktoré nemohol objednávateľ zistiť pri preberacom konaní, ak sa vyskytnú v záručnej lehote.
- 2.8 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení potrebnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu písomne upozornil dodávateľa a ten na ich použití trval. Zhotoviteľ nezodpovedá ani za vady diela, spôsobené nesprávnym alebo predčasným užívaním diela alebo vyššou mocou.
- 2.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním dodané údaje o objemoch dodaného a zabudovaného materiálu a vykonaných prácach sa zhodujú so skutočnosťou a s údajmi uvedenými v protokole.

Článok III.

Cena, platobné podmienky a vlastníctvo k dielu

- 3.1 Cena za vykonanie diela je stanovená pevne a vo výške [REDAKOVANÉ] bez DPH (slovom [REDAKOVANÉ] bez DPH.).
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela bude splatná v lehote 6 mesiacov od odovzdania diela objednávateľovi na základe odovzdávacieho protokolu podpísaného obomi zmluvnými stranami. Vzhľadom na dohodnutú splatnosť faktúry bude celková cena navýšená o 3% z hodnoty diela, čo predstavuje sumu [REDAKOVANÉ] bez DPH (slovom: jedentisícdeväťdesiat eur tridsaťšesť centov).

- 3.3 Celková cena teda predstavuje sumu [REDACTED] bez DPH (slovom: [REDACTED] centov). Na účely platby vystaví zhotoviteľ faktúru v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v lehote do 14 dní od vzniku nároku na úhradu.
- 3.4 Zhotoviteľ má právo na úhradu prác navyše počas vykonávania diela. Za odôvodnené práce navyše sa považujú práce, ktoré vykonal zhotoviteľ a ktoré sa nedali predpokladať v čase uzavretia zmluvy. Výška odplaty za vykonané navyše práce nesmie prekročiť sumu 5 % ceny diela. Akékoľvek práce navyše musia byť vopred odsúhlasené zo strany objednávateľa.
- 3.5 Vlastnícke právo na objednávateľa prechádza na objednávateľa uhradením úplnej ceny za dielo. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele prechádza na objednávateľa až riadnym odovzdaním diela v súlade s ods. 2.4 zmluvy.

Článok IV. Práva a povinnosti zhotoviteľa

- 4.1 Zhotoviteľ má pri výkone diela právo na poskytnutie potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 4.2 Zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela v súlade s Článkom III. zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný vykonávať dielo na základe pokynov objednávateľa takým spôsobom, aby dielo mohlo byť užívané objednávateľom bez akýchkoľvek obmedzení. Pri zhotovovaní je zhotoviteľ povinný dodržiavať platné - technické normy a predpisy, legislatívne normy, najmä v oblasti ochrany životného prostredia (so zvláštnym dôrazom na ochranu vôd) a v oblasti odpadov a nakladania s nimi, všeobecne platné predpisy v oblastiach bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, protipožiarnej ochrany, pracovného práva, hygienické predpisy a predpisy o doprave na pozemných komunikáciách.
- 4.4 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny na diele iba po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení zo strany objednávateľa. Za písomné odsúhlasenie sa považuje aj e – mailový súhlas vykonaný poverenou osobou zo strany objednávateľa. Každá zmena sa uvedie v odovzdávacom protokole.
- 4.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri výkone diela predpisy ohľadom bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ berie na vedomie, že miesto výkonu diela je strediskom chovu rýb. Na mieste výkonu diela sa môžu nachádzať v čase výkonu diela rôzne terénne prekážky, napustené vodné plochy a podobne. Na mieste výkonu diela sa takisto môžu zdržiavať aj osoby poverené objednávateľom, najmä jeho zamestnanci

a takisto zamestnanci spoločnosti Slovryb a.s., ktorá je nájomcom dotknutého strediska chovu rýb.

- 4.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať stanovené termíny vykonávania diela. Akékoľvek obmedzenia, prestoje, prípadne prekážky pri vykonávaní diela je povinný bezodkladne hlásiť objednávateľovi, prípadne osobe poverenej komunikovať so zhotoviteľom. Omeškanie s výkonom diela o viac ako 10 dní sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, ktoré zakladá možnosť objednávateľa odstúpiť od zmluvy. Zhotoviteľ nie je v omeškaní so zhotovením diela v prípade, ak omeškanie spôsobí objednávateľ, nastane okolnosť vyššej moci, nastane situácia, že dielo nie je možné zhotovovať bez toho aby bola ohrozená jeho kvalita z dôvodu hodného zreteľa alebo dôjde k schváleniu zmeny v rozsahu diela alebo inej úprave diela v prípade, že tieto majú vplyv na celkovú dobu zhotovovania diela.
- 4.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo samostatne prostredníctvom svojich zamestnancov. Akékoľvek subdodávky môže vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ v takom prípade zodpovedá za akékoľvek vady, ktoré by boli spôsobené ním vybraným subdodávateľom a má povinnosť takéto vady na svoje náklady odstrániť.
- 4.8. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne odstrániť akékoľvek škody, ktoré spôsobí počas vykonávania diela objednávateľovi na mieste výkonu diela.

Článok V.

Práva a povinnosti objednávateľa

- 5.1 Objednávateľ má právo na riadne vykonanie diela zo strany zhotoviteľa bez akýchkoľvek vád a nedorobkov a omeškaní. Objednávateľ môže kedykoľvek rozhodnúť o prerušení vykonávania diela zo strany zhotoviteľa.
- 5.2 Objednávateľ je povinný uhradiť cenu za dielo v súlade s ustanoveniami s Článkom III. zmluvy.
- 5.3 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vykonaní diela a to najmä poskytnúť mu podklady pre vykonanie diela.
- 5.4 Objednávateľ má právo na vykonanie obhliadok vykonávaného diela.
- 5.5 Objednávateľ nezodpovedá za akékoľvek škody, ktoré svojím konaním, prípadne opomenutím konania spôsobí pri výkone diela zhotoviteľ nielen na diele, ale aj na príľahlých priestoroch objednávateľa, alebo majetku tretích osôb.

Článok VI.

Zodpovednosť za vady a porušenie zmluvy, sankcie

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady na diele, ktoré vzniknú na diele počas celého trvania záručnej doby.
- 6.2 Objednávateľ si uplatní akékoľvek vady na diele u zhotoviteľa bezodkladne po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne odstrániť akékoľvek uplatnené vady tak, aby objednávateľ mohol nerušene užívať dielo.
- 6.3 Objednávateľ má nárok na náhradu škody, spôsobenú mu nesprávnym vykonaním diela zo strany zhotoviteľa.
- 6.4 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením ceny za dielo má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 6.5 V prípade omeškania zhotoviteľa pri vykonávaní diela má objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1% z celkovej ceny diela za každý deň omeškania zhotoviteľa. Toto ustanovenie nevylučuje právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa s vykonávaním diela a právo na odstúpenie od zmluvy podľa príslušných ustanovení zmluvy.
- 6.6 Za každé porušenie zmluvy má objednávateľ právo na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 1% z celkovej ceny diela za každé porušenie zmluvy. Toto ustanovenie nevylučuje právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenú porušením zmluvy zhotoviteľom.

Článok VII.

Trvanie zmluvy a predčasné ukončenie zmluvy

- 7.1 Táto zmluva sa uzatvára na čas vykonávania diela uvedený v Článku II zmluvy.
- 7.2 Túto zmluvu možno predčasne ukončiť dohodou zmluvných strán alebo odstúpením niektorej strany od zmluvy.
- 7.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ poruší akúkoľvek povinnosť uvedenú v čl. IV. zmluvy. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty.
- 7.4 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy a prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou ceny za dielo dlhšie ako 30 dní.

Článok VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že na vzťahy uvedené v tejto zmluve sa vzťahujú ustanovenia Obchodného zákonníka. Podporne sa môžu použiť ustanovenia Občianskeho zákonníka.

- 8.2 Za vyššiu moc sa na účely tejto zmluvy považujú nepredvídateľné a neodvratiteľné udalosti mimoriadnej povahy, majúce bezprostredný vplyv na realizáciu diela v zmysle tejto zmluvy, ktoré vznikli po jej uzatvorení, akými sú najmä: vojna, všeobecná mobilizácia, občiansky nepokoj, vzburá, revolúcia, povstanie, celoštátny odborový štrajk v odvetví stavebníctva, epidémia, všeobecný nedostatok vstupných materiálov a surovín, všeobecná regulácia výdaja pohonných hmôt alebo palív alebo energií, zmluvnou stranou nezavinený požiar alebo výbuch, zemetrasenie, povodeň, úder blesku, víchrica, lavína, snehová kalamita, mrazy znemožňujúce dodržiavať technologické procesy alebo výkon prác, mimoriadne nepriaznivé klimaticko-hydrologické pomery, prípadne iná na zmluvných stranách nezávislá mimoriadne nepriaznivá okolnosť, ak sa na jej zohľadnení zmluvné strany dohodnú.
- 8.3 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými, postupne číslovanými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 8.4 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach a každá zo strán dostane jedno vyhotovenie.
- 8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, je výsledkom ich slobodnej a vážnej vôle, a určitého a zrozumiteľného prejavu vôle, na znak čoho ju podpisujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 8.6 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 8.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je **Príloha č. 1 – Výkaz výmer zo dňa 15.05.2023**

Objednávateľ

V ŽILINA, dňa 22.5.2023

Zhotoviteľ

V Žilina, dňa 22.5.2023

Slovenský rybársky zväz

Ing. Bohuš Cintula, tajomník

URBANIX s. r. o.

Ing. Michal Urban, konateľ